



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-03/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted], являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						27 121,29
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	9	524,88
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	9	152,28
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	9	61,05
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	9	4 050,61
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Очистка дворовой территории спецтехникой (рыхление снега 28.03.2023)		час	4,00	2 400,00	9 600,00	1	9 600,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	10,46	460,24	1	460,24
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	28,00	10,46	292,88	1	292,88
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	22	681,12
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	22	2 076,80
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	390,00	0,49	191,10	5	191,10
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	0,49	21,56	5	107,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	390,00	0,52	202,80	11	2 230,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	65,00	0,37	24,05	11	264,55
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	0,47	20,68	19	392,92
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	28,00	1,59	44,52	1	44,52
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	44,00	1,59	69,96	1	69,96
Рыхление снега вручную		м3	100,00	8,24	824,00	1	824,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	390,00	2,34	912,60	3	1 368,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	65,00	1,93	125,45	3	376,35
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	2,09	91,96	3	275,88
Уборка газонов в зимний период (возле входных узлов)		м2	480,00	0,27	129,60	5	648,00
Уборка газонов в зимний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	5	783,00
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	28,00	0,51	14,28	22	314,16

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 076,29
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Смена клапана обратного Д 25-32 мм (прим.) (в узле ХВС)		шт	1,00	709,99	1 001,30	1 711,29

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,180	58,57	479,10
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,180	23,77	194,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	24,617	138,89	3 419,06
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	1 089,51	1 089,51
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

58 717,32


- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **58 717,32** (Пятьдесят восемь тысяч семьсот семнадцать рублей 32 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

